|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ** | | | | |
| **Отделка стен** | | | | |
| П/п | Виды работ | | Ед. из. | Стоимость у.е. |
| 1 | Оклейка стен малярной лентой | | м2 | 0,5 |
| 2 | Оклеивание стен обоями простыми и средней плотности | | м2 | 1,5 |
| 3 | Оклеивание стен плотными обоями | | м2 | 2 |
| 4 | Оклеивание стен текстильными обоями | | м2 | 4 |
| 5 | Оклеивание стен стеклообоями | | м2 | 2 |
| 6 | Оклеивание стен стекловолокном | | м2 | 1,5 |
| 7 | Окраска стен по обоям | | м2 | 1 |
| 8 | Отделка стен жидкими обоями | | м2 | 3 |
| 9 | Облицовка стен керамической плиткой (стены) | | м2 | 7-9 |
| 10 | Облицовка стен мозаичной плиткой | | м2 | 10 |
| 11 | Облицовка стен мраморными плитами | | м2 | 15 |
| **Отделка полов** | | | | |
| 12 | Облицовка стен керамической плиткой (пол) | | м2 | 7-9 |
| 13 | Облицовка ступеней керамическими плиткой | | м.п. | 15 |
| 14 | Гидроизоляция пола мастиками | | м2 | 1 |
| 15 | Гидроизоляция пола рулонными материалами | | м2 | 2 |
| 16 | Устройство самовыравнивающейся стяжки пола | | м2 | 2,5 |
| 17 | Устройство стяжки пола до 50 мм | | м2 | 4 |
| 18 | Выравнивание лаг по уровню | | м2 | 6 |
| 19 | Укладка фанеры или OSB (по лагам) | | м2 | 3,5 |
| 20 | Монтаж половой доски | | м2 | 6-8 |
| 21 | Фуговка досок | | м2 | 4 |
| 22 | Укладка фанеры и ГВЛ, второй слой | | м2 | 1 |
| 23 | Устройство полов из ковролина | | м2 | 1,5 |
| 24 | Устройство полов из линолеума | | м2 | 1,5 |
| 25 | Устройство полов из ламината | | м2 | 3,5 |
| 26 | Устройство полов из паркетной доски | | м2 | 5 |
| 27 | Настилка фанеры с креплением на цементно-песчаную стяжку | | м2 | 3 |
| 28 | Укладка паркетной доски на подложку из фанеры | | м2 | 9-10 |
| 29 | Установка плинтуса | | м.п. | 1,5 |
| 30 | Облицовка полов керамической плиткой по диагонали | | м2 | 10 |
| 31 | Укладка плитки сложной конфигурации | | м2 | 10-12 |
| 32 | Укладка керамогранита | | м2 | 10-12 |
| 33 | Установка керамического плинтуса | | м.п. | 4 |
|  | Декоративная затирка швов | | м2 | 0,5 |
| **Отделка потолков** | | | | |
| 34 | Подвесной потолок из г/к прямолинейный | | м2 | 6-8 |
| 35 | Подвесной потолок из г/к криволинейный К=2 | | м2 | 12 |
| 36 | Подвесной потолок типа "Амстронг", "Донн", "Ова" | | м2 | 6 |
| 37 | Подвесной реечный металлический потолок | | м2 | 6 |
| 38 | Подшивной потолок из пластиковых панелей | | м2 | 4 |
| 39 | Подшивной потолок из деревянной вагонки | | м2 | 6 |
| 40 | Подшивной потолок из МДФ-панелей | | м2 | 4 |
|  |  | |  |  |
| 42 | Шпатлевка потолка под обои (1 слой) | | м2 | 1 |
| 43 | Штукатурка потолка по маякам | | м2 | 7 |
| 44 | Выравнивание потолка штукатурными составами | | м2 | 6 |
| 45 | Окраска потолка акриловыми и водоэмульсионными составами | | м2 | 1,5 |
| 46 | Оклейка потолка обоями | | м2 | 3 |
| 47 | Установка потолочного пенопластового плинтуса со шпатлевкой и окраской | | м.п. | 4 |
| 48 | Утепление, звукоизоляция потолков | | м2 | 3 |
| 49 | Грунтовка потолка (1 слой) | | м2 | 0,5 |
| 50 | Оклейка потолка паутинкой | | м2 | 1,5 |
| ***Сантехника*** | | | | |
| 51 | Установка ванны | | шт. | 30-50 |
| 52 | Установка унитаза (биде) | | шт. | 20-40 |
| 53 | Установка умывальника, полотенцесушителя | | шт. | 20-40 |
| 54 | Установка смесителя | | шт. | 10 |
| 55 | Прокладка труб металлопласт (полипропилен) | | м.п. | 1,5 |
| 56 | Установка радиатора батареи | | шт. | 25-40 |
| 57 | Монтаж теплого пола на водной основе (утепление, стяжка, укладка труб, чистовая стяжка) | | м2 | 7-8 |
| 58 | Монтаж теплого пола (электрический) | | м2 | 7-8 |
| 59 | Прокладка труб ПВХ канализации (внутренняя) | | м.п. | 5 |
| ***Электрика*** | | | | |
|  | ***Материал стен бетон*** | | | |
|  | наименование | виды работ | Ед. изм. | стоимость |
| 60 | Точка | (отверстие и установка подрозетника | шт. | 4 |
| 61 | Штроба | (штробление стен без пыли) | м.п. | 1 |
| 62 | Укладка кабеля в штробу | Укладка кабеля любого сечения и назначения с частичной замазкой штробы | м.п. | 0,5 |
| 63 | Укладка кабеля по потолку | Укладка кабеля любого сечения и назначения (в стоимость входят все отверстия) | м.п. | 0,7 |
| 64 | Установка распределительной коробки | Установка распределительной коробки (пайка, СИЗ, WAGO) | наружная | 6 |
| внутренняя | 10 |
| 65 | Установка автоматики | Установка автоматов любого назначения (ДИФ, УЗО, 1-3-х фазные автоматы) с подключением | шт. | 3 |
| 66 | Установка электрощита (наружный, внутренний) | В зависимости от количества автоматики | шт. | 10-30 |
| 67 | Установка короба из ПВХ |  | м.п. | 0,5 |
| 68 | Установка временных розеток, выключателей, лампочек |  | бесплатно | |
|  | ***Материал стен: кирпич, газосиликатный блок*** | | | |
| 69 | наименование | виды работ | Ед. изм. | стоимость |
| 70 | Точка) | (отверстие и установка подрозетника | шт. | 3 |
| 71 | Штроба | (штробление стен без пыли) | м.п. | 0,7 |
| 72 | Укладка кабеля в штробу | Укладка кабеля любого сечения и назначения с частичной замазкой штробы | м.п. | 0,5 |
| 73 | Укладка кабеля по потолку | Укладка кабеля любого сечения и назначения (в стоимость входят все отверстия) | м.п. | 0,5 |
| 74 | Установка распределительной коробки | Установка распределительной коробки (пайка, СИЗ, WAGO) | наружная | 6 |
| внутренняя | 10 |
| 75 | Установка автоматики | Установка автоматов любого назначения (ДИФ, УЗО, 1-3-х фазные автоматы) с подключением | шт. | 3 |
| 76 | Установка электрощита (наружный, внутренний) | В зависимости от количества автоматики | шт. | 10-30 |
| 77 | Установка короба из ПВХ |  | м.п. | 0,5 |
| ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ | | | | |
| 1 | Демонтаж перегородок в ½ кирпича | | м2 | 2 |
| 2 | Демонтаж перегородок в 1 кирпич | | м2 | 2 |
| 3 | Демонтаж стен из железобетона толщиной 160 мм | | м2 | 6 |
| 4 | Демонтаж стен из железобетона толщиной 80 мм | | м2 | 10 |
| 5 | Демонтаж стен из железобетона толщиной 210мм | | м2 | 15 |
| 6 | Демонтаж перегородок из ГКЛ | | м2 | 1 |
| 7 | Пробивка отверстий в перекрытиях, бетонных стенах | | шт. | 8 |
|  | **Окна, двери** | |  |  |
| 9 | Демонтаж оконных блока | | шт | 4 |
| 10 | Демонтаж дверных блоков | | шт | 4 |
| 11 | Очистка оконных откосов от старой краски | | м.п. | 3 |
| 12 | Очистка оконных рам от старой краски | | м2 | 3 |
| 13 | Очистка оконных откосов от штукатурки | | м2 | 3 |
|  | **Покрытия** | |  |  |
| 14 | Снятие цементной стяжки до 30 мм | | м2 | 5 |
| 15 | Снятие цементно-песчаной стяжки толщиной до 100 мм | | м2 | 10 |
| 16 | Демонтаж керамической плитки | | м2 | 6 |
| 17 | Демонтаж плинтуса | | м.п. | 1 |
| 18 | Снятие полов из доски | | м2 | 5 |
| 19 | Снятие паркетных полов | | м2 | 8 |
| 20 | Снятие линолеума | | м2 | 2 |
| 21 | Снятие ковролина | | м2 | 2 |
| 22 | Удаление обоев с потолков | | м2 | 2 |
| 23 | Удаление краски или побелки с потолков | | м2 | 3 |
| 24 | Демонтаж подвесных или реечных потолков | | м2 | 2 |
| 25 | Очистка старой краски со стен | | м2 | 4 |
| 26 | Демонтаж подвесных или реечных потолков | | м2 | 2 |
| 27 | Очистка старой краски со стен | | м2 | 4 |
| 28 | Очистка стен от штукатурки | | м2 | 5 |
| 29 | Снятие старых обоев | | м2 | 1 |
|  | **Электрика** | |  |  |
| 30 | Демонтаж розеток, выключателей, светильников | | шт. | 1 |
| 31 | Демонтаж электропроводки | | м.п. | 0,5 |
| 33 | Демонтаж электрощита | | шт. | 5 |
|  | **Сантехника и отопление** | |  |  |
| 34 | Демонтаж труб из ПВХ | | м.п. | 1 |
| 35 | Демонтаж канализационных труб из чугуна | | м.п. | 5 |
| 36 | Демонтаж ванн | | шт. | 10 |
| 37 | Демонтаж душевых кабин | | шт. | 10 |
| 38 | Демонтаж унитаза | | шт. | 7 |
| 39 | Демонтаж раковины (умывальника) | | шт. | 5 |
| 40 | Демонтаж смесителя (крана) | | шт. | 5 |
| 41 | Демонтаж стояка из чугуна длиной до 3 м | | шт. | 25-40 |
| 42 | Демонтаж стояка из ПВХ длиной до 3 м | | шт. | 25 |
| 43 | Демонтаж труб отопления, водопровода | | м.п. | 2 |
| 44 | Демонтаж полотенцесушителя | | шт. | 3 |
| 45 | Демонтаж радиаторов отопления | | шт. | 5 |
| 46 | Демонтаж котлов, водонагревателей | | шт. | 20 |